

ПАСПОРТ
готовности к отопительному периоду 2016/2017гг.

Выдан
_____16г.

ООО "ЖЭУ "





в отношении объекта дом № 19/1, ул. Краснофлотская, по которому проводилась проверка готовности МКД к отопительному периоду 2016/2017гг.

Основание выдачи паспорта готовности к отопительному периоду:

акт проверки готовности к отопительному периоду от 19.08 .16г. N б/н

**Комиссия по проведению проверки готовности МКД к отопительному периоду
2016/2017гг:**

Состав комиссии

Фокичева Лилия Александровна	заместитель руководителя ДГХ администрации Корсаковского городского округа, заместитель председателя комиссии.	
Китрова Татьяна Владимировна	главный специалист 1 разряда ДГХ администрации Корсаковского городского округа, секретарь комиссии.	
Громова Ольга Петровна	Генеральный директор управляющей организации ООО "ЖЭУ".	
Тихонов Александр Сергеевич	начальник отдела муниципального жилищного контроля комитета по управлению муниципальным имуществом.	

Члены комиссии

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор ООО «ЖЭУ»
О.П. Громова



АКТ

готовности многоквартирного дома № 19/1, по ул. Краснофлотской к
отопительному периоду 2016-2017гг.

г. Корсаков

«18» 08 2016 г

Комиссия в составе:

Мастера ООО «ЖЭУ» Е.В. Мартыненко, юристконсульта ООО «ЖЭУ» И.А. Маршалко произвела проверку готовности многоквартирного дома по адресу: г. Корсаков, ул. Краснофлотская – 19/1 к отопительному сезону 2016-2017 гг.

Результаты испытаний и осмотра:

1. Выполнение плана ремонтных работ систем теплоснабжения: *выполнено;*

№ кв, или подвала	Наименование работ	Дата выполнения
Подвалы	Установка сбросных вентилей на систему отопления в количестве 9 шт.	08.02.2016
Кв. 16.	Установка сбросных вентилей на стояках отопления.	11.02.2016.
	Ревизия запорной арматуры, установка кранов на грязевик- 1шт, замена болтов на грязевиках и задвижках в количестве 12 шт,	12.08, 15.08. 2016г
Кв. 47,51	Замена стояка отопления	16.08.2016г

Качество: *удовлетворительное;*

2. Утепление зданий: *чердаки и подвалы закрыты, лестничные клетки остеклены, входные двери исправны ;*
3. Изоляция трубопроводов, арматуры и тепловая изоляция в пределах тепловых пунктов: *местами отсутствует.*
4. Состояние тепловых сетей трубопроводов, арматуры : *пригодно для эксплуатации в отопительный период;*
5. Проверка трубопроводов теплоснабжения на предмет отсутствия прямых соединений оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией: *Прямых соединений труб системы теплоснабжения с трубами водоснабжения и канализации нет;*

6. Испытание на прочность и плотность трубопроводов, оборудования тепловых пунктов, теплопотребляющих установок: *проведено испытание, утечек не обнаружено;*
7. Сведения о количестве собственных ремонтных бригад или привлеченных ремонтных бригад и их обеспеченность материально-техническими ресурсами: *Гидравлическое испытание и промывка системы отопления проводилось силами ООО «ЖЭУ» (одна бригада) по содержанию и текущему ремонту инженерных систем теплоснабжения жилищного фонда.*
8. Наличие документов:
акт гидравлического испытания от 15.08.2016 года
паспорт ОДПУ: прибор учета не установлен _____
акт проверки ОДПУ и автоматических регуляторов: _____

Система отопления МКД, расположенного по адресу: г. Корсаков, Краснофлотская – 19/1 допускается к эксплуатации в отопительный период 2016\2017

Мастер ООО «ЖЭУ»



Е.В. Мартыненко

Юрисконсульт ООО «ЖЭУ»



И.А. Маршалко

Представитель собственников



В.Сергеев № 2



УТВЕРЖДАЮ:

Директор МУП «Тепло»



« 15 »

АКТ

промывки и гидравлического испытания внутридомовой системы теплоснабжения МКД № 19/1 по ул. Краснофлотской к отопительному периоду 2016-2017гг.

Мы, нижеподписавшиеся: зам. директора по эксплуатации объектов и сетей теплоснабжения МУП «Тепло» А.Ф. Лондарь, мастер ООО «ЖЭУ» Мартыненко Е.В., юрист-консульт ООО «ЖЭУ» Маршалко И.А.

составили настоящий акт о том, что произведена промывка и опрессовка системы отопления многоквартирного жилого дома

При промывке системы отопления выполнены следующие работы:

1. Система отопления промыта водой в 3-х кратном объеме; давление доведено питательным насосом до 6 кгс\кв.см. по контрольному манометру и падения его в течение 10 минут не наблюдалось.
2. При осмотре системы и оборудования теплового пункта под давлением видимых разрывов, подтеков не обнаружено.

Заключение:

Система отопления МКД № 19/1 расположенного по адресу г. Корсаков, ул. Краснофлотская выдержала проведенное гидравлическое испытание, удовлетворяет всем техническим требованиям и допускается к эксплуатации в отопительный период 2016\2017 гг.

Подписи:

зам. директора МУП «Тепло» А.Ф. Лондарь,

мастер ООО «ЖЭУ» Мартыненко Е.В.

юрист-консульт ООО «ЖЭУ» Маршалко И.А.

представитель совета дома



Евдокимова В.Г.